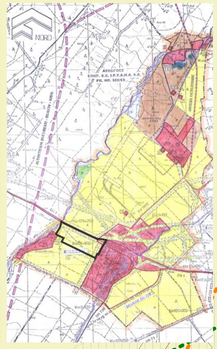
PUZ

PUZ Parcelare Ghimbav E68

PLAN URBANISTIC ZONAL

03. PLAN REGLEMENTĂRI URBANISTICE





LIMITE

- LIMITĂ PUZ
- LIMITĂ INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITA PUZ INTRAVILAN PROPUS

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- ZONĂ INDUSTRIE, DEPOZITARE, SERVICII
- ZONĂ ISTITUȘII ȘI SERVICII
- ZONĂ DE LOCUINȚE INDIVIDUALE
- ZONA PENTRU PARCURI, SCUARURI, ZONE VERZI AMENAJATE, CU ACCES PUBLIC NELIMITAT
- ZONĂ DESTINAȚIE SPECIALĂ
- ECHIPAMENTE EDILITARE
- CIRCULAȚII CAROSABILE
- CIRCULAȚII PIETONALE
- ZONĂ CFR
- APE
- TERENURI ARABILE EXTRAVILANE

Protecții

- Zonă de siguranță CF 20M din ax (20.00)
- Zonă de protecție CF 100M din ax (100.00)
- LEA 400KV 37,5m st+dr
- Conductă subterană de gaze naturale

Proiectant general

Aria Urbana

SEF PROIECT Urb. Radu Stefan Andreescu		DATA **Septembrie 2026**
PROIECTANT Urb. Radu Stefan Andreescu, Urb. Roxana Maria Andreescu		SCARA **1:2000**
BENEFICIAR ***Orașul Ghimbav***	ADRESA ***Ghimbav E68***	

DENUMIRE PROIECT

PUZ Parcelare Ghimbav E68

DENUMIRE PLANSA

PLAN REGLEMENTĂRI URBANISTICE

PROIECT	FAZA	PLANSA
DU71 74/24402/23.06.2026	**PUZ**	**03**